

CONTRATO Nº 210/2021/SESC/AR/CE

PARTES

O SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIO – SESC – Administração Regional no Estado do Ceará, pessoa jurídica de direito privado sem fins lucrativos, criada pelo Decreto-Lei 9.853, de 13 de setembro de 1946, com inscrição no CNPJ nº 03.612.122/0001-27, pertencente ao Sistema Fecomércio com sede e foro nesta Capital, na Rua Pereira Filgueiras, nº 1070, Aldeota, neste ato representado pelo Presidente do Conselho Regional, **LUIZ GASTÃO BITTENCOURT DA SILVA**, doravante denominado **CONTRATANTE**, resolve firmar Contrato com a empresa **FRANK SINATRA DE AZEVEDO MONTEIRO 57543453215 (FSA SOLUCOES)**, empresa privada inscrita sob o CNPJ nº **34.008.992/0001-15**, por seu representante legal **FRANK SINATRA DE AZEVEDO MONTEIRO** (em atenção à LGPD, os dados pessoais estão arquivados no processo licitatório), doravante denominada **CONTRATADA**, sujeitando-se as partes às disposições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1. Este instrumento tem por objeto a contratação de empresa especializada para a “**PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE ACESSO À SINAIS EM ALTA DEFINIÇÃO (“HIGH DEFINITION” – HD) DE TV POR ASSINATURA CONTEMPLANDO INSTALAÇÃO E EQUIPAMENTO PARA O FUNCIONAMENTO FIM A FIM DA SOLUÇÃO, MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA COM ASSISTÊNCIA TÉCNICA PARA OS PONTOS DISTRIBUÍDOS NA UNIDADE OPERACIONAL SESC IPARANA**”, unidade Hotel Iparana.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - Integram e completam o presente termo Contratual, para todos os fins de direito, obrigando as partes o cumprimento em todos os seus termos, as condições expressas no Edital do **PREGÃO ELETRÔNICO SESC Nº 037/2021**, bem como àquelas previstas no Termo de Referência (Anexo I do referido edital), juntamente com a proposta da **CONTRATADA** e demais peças do Edital, as quais passam a fazer parte integrante do presente instrumento independente de transcrição.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Consigna-se de forma expressa as seguintes informações:

- a) processo compartilhado: Não;
- b) número do protocolo interno/SEND: 15722;
- c) instrumento convocatório: SESC 049/2021;
- d) data da publicação: 26/05/2021;
- e) data da homologação: 14/07/2021;
- f) natureza do objeto: Serviço;
- g) categoria do objeto: Prestação de Serviço;
- h) critério de julgamento: Menor Preço por Lote;
- i) e-mail e telefone do contratante: (85) 3318.4937, Lucy Mary Pinto de Aquino, lucymary@sesc-ce.com.br, Mayara Paulo Figueiredo, mayarafigueiredo@sesc-ce.com.br;
- j) e-mail e telefone do contratado: (91) 992065919, Frank Sinatra de Azevedo Monteiro, fsasolucoes8@gmail.com;

CLÁUSULA SEGUNDA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

2.1. Constituem deveres do **SESC**:

I - Prestar as informações e os esclarecimentos pertinentes que venham a ser solicitados pelos empregados da **CONTRATADA** ou por seu preposto;



- a. Efetuar o pagamento regular da nota fiscal, desde que o equipamento e o serviço correspondente seja recebido pelo fiscal e a Nota Fiscal esteja devidamente atestada;
- b. Comunicar oficialmente à CONTRATADAS quaisquer falhas verificadas no cumprimento do contrato;
- c. Comunicar oficialmente à CONTRATADA a interrupção da disponibilidade do serviço a fim de que esta restabeleça o serviço contratado;
- d. Assegurar-se de que os preços contratados estão compatíveis com aqueles praticados no mercado, de forma a garantir que continuem a ser os mais vantajosos para o CONTRATANTE;
- e. Solicitar, sempre que julgar necessário, a comprovação dos valores cobrados nas faturas;
- f. Nomear um ou mais empregados para fazer a fiscalização e o acompanhamento da execução dos serviços. Tal fiscalização não exclui nem reduz as responsabilidades da CONTRATADA em relação ao acordado; e
- g. Rejeitar formalmente e por escrito, no todo ou em parte, equipamento e/ou serviço executado em desacordo com o Contrato. Para que esta rejeição seja considerada válida, bastará a comprovação de envio de notificação escrita ao preposto da Contratada.

PARÁGRAFO ÚNICO - A fiscalização será exercida por representantes da Administração Regional do **SESC** designados, que deverão anotar todas as ocorrências, determinando o que for necessário para regularizar as falhas observadas, submetendo à Diretoria, em tempo hábil, o que ultrapassar sua atribuição, para que sejam adotadas as medidas cabíveis.

CLÁUSULA TERCEIRA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

3.1. Além de outros previstos neste Instrumento e na legislação pertinente, constituem deveres da Contratada:

- a. Manter preposto, aceito pelo CONTRATANTE, durante o período de vigência do contrato, para representá-la administrativamente sempre que for necessário, o qual deverá ser indicado mediante declaração onde deverá constar o nome completo, nº do CPF e do documento de identidade, além dos dados relacionados à sua qualificação profissional, contatos telefônicos e e-mail, se houver;
- b. O Preposto deverá estar apto a esclarecer as questões relacionadas ao equipamento e serviços prestados e outras questões referentes ao objeto contratado;
- c. Manter, durante a vigência do Contrato, as condições de habilitação exigidas na licitação, devendo comunicar ao CONTRATANTE a superveniência de fato impeditivo da manutenção dessas condições;
- d. Fornecer as máquinas, os equipamentos, as ferramentas, os materiais, a mão de obra (inclusive os encargos sociais e trabalhistas), os insumos, todos os tipos de transporte e tudo mais que for necessário para a execução, a conclusão e a manutenção dos serviços, sejam eles definitivos ou temporários, incluindo limpeza final. Os custos relativos a esses itens deverão estar embutidos nos custos unitários da proposta.
- e. Dispor da totalidade dos conhecimentos técnicos, gerenciais, operacionais e administrativos e dos meios de produção necessários, suficientes e adequados à execução dos serviços para a realização do

objeto, os quais deverá mobilizar e empregar com eficiência e eficácia no cumprimento do Contrato, não podendo pleitear a alteração dos valores contratados pela substituição de métodos e meios de produção incompatíveis com o conjunto dos serviços a realizar nas quantidades, prazos e qualidade requeridos.

- f. Todos os equipamentos a serem fornecidos e instalados, deverão possuir, sempre que assim existir, etiquetas Classe A do Selo Procel de Economia de Energia, instituído pelo Decreto Presidencial de 08/12/1993.
- g. Os equipamentos que a CONTRATADA levar para o local de instalação, ou as instalações por ela executadas e destinadas ao desenvolvimento de seus trabalhos, só poderão ser retirados com autorização formal da FISCALIZAÇÃO.
- h. CONTRATADA será responsável, nas áreas em que estiver executando os serviços, pela proteção de toda a propriedade pública e privada, linhas de transmissão de energia elétrica, adutoras, telefone, fibra ótica, dutos de água, esgoto e drenagem pluvial e outros serviços de utilidade pública, nas áreas da CONTRATANTE e adjacentes, devendo corrigir imediatamente, às suas expensas, quaisquer avarias que nelas provocar, deixando-as conforme seu estado original.
- i. Não acarretarão quaisquer acréscimos aos preços propostos as exigências da FISCALIZAÇÃO relativas à instalação, colocação, emprego ou utilização de equipamentos de proteção individual, coletiva e ambiental e outros que julgar necessários, visto que já deverão estar previstos em seus preços unitários.
- j. Cumpre à CONTRATADA providenciar o pessoal habilitado necessário para a execução dos serviços até o cumprimento integral do Contrato.
- k. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com os artigos 14 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990);
- l. Responder pelos danos causados diretamente ao CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato;
- m. Garantir que a execução do objeto deste Contrato, à Contratada, alocará recursos humanos do seu quadro de pessoal, conforme as categorias profissionais e quantidades de postos de trabalho e respeitar as normas aplicáveis à execução do objeto, em especial, às que regulamenta a qualidade dos serviços;
- n. Os empregados da Contratada deverão apresentar-se uniformizados, com crachás de identificação e munidos de dispositivos de proteção individual que se fizerem necessários;
- o. Assumir inteira responsabilidade técnica e administrativa sobre o objeto contratado, não podendo transferir a outras empresas a responsabilidade por problemas de funcionamento do serviço;
- p. Manter sigilo, não reproduzindo, divulgando ou utilizando em benefício próprio, ou de terceiros, sob pena de responsabilidade civil, penal e administrativa, sobre todo e qualquer assunto de interesse do CONTRATANTE ou de terceiros de que tomar conhecimento em razão da execução do contrato;
- q. Manter durante toda a execução deste Contrato as condições de habilitação e qualificação exigidas para a contratação;



- r. Responsabilizar-se por todos os encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais e outros que a legislação exigir, resultantes da execução deste Contrato;
- s. Responsabilizar-se por danos e/ou prejuízos causados diretamente por seus empregados aos equipamentos, instalações gerais e patrimônio do CONTRATANTE, inclusive danos materiais e pessoais a terceiros, decorrente de sua culpa ou dolo, apurados após regular processo administrativo.
- t. Cumprir todas as obrigações contidas no Edital, no TR e na Proposta, as quais passam a fazer parte integrante do presente instrumento, independente de transcrição;

PARÁGRAFO PRIMEIRO - São expressamente vedadas à CONTRATADA:

- I. A veiculação de publicidade acerca da contratação, salvo se houver prévia autorização do CONTRATANTE;
- II. Por meio do presente, a Contratada se vincula ao Instrumento Convocatório, ao Termo de Referência, o Edital de Licitação e a Proposta da CONTRATADA, os quais passam a integrar este Contrato, independentemente de transcrição.

CLÁUSULA QUARTA - DO REGIME DE EXECUÇÃO

4.1. Os equipamentos são: aparelho decodificador, acionado em 220V, 60Hz; controle remoto para o seu funcionamento e reposição sempre que apresentar defeito ou estiver danificado; cabo de energia elétrica com conector compatível com o padrão NBR 14136; e cabo HDMI para conexão aos aparelhos de TV.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - Todos os equipamentos, materiais, suprimentos e acessórios fornecidos devem ser novos, de primeira qualidade e constar da linha de produção atual dos fabricantes.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Os serviços de instalação incluem toda mão de obra necessária para colocar o sistema de TV por Assinatura em funcionamento, incluindo o fornecimento de cabos e ligação de todos os pontos, transporte dos materiais até o local de aplicação, fixação, ou suporte adequado, instalação, energização, conexão, programação, configuração, ajustes e quaisquer outros procedimentos que se façam necessários.

PARÁGRAFO TERCEIRO - Nos ambientes onde será instalado os pontos de TV por Assinatura, a CONTRATADA deverá fazer toda a ligação, configuração e testes necessários para o perfeito funcionamento das imagens nas TVs já instaladas nesses locais. Os cabos HDMI devem ser instalados próximos às TVs, de acordo com a indicação da FISCALIZAÇÃO.

PARÁGRAFO QUARTO - Toda infraestrutura e preparação para instalação de cabeamento de sinal para TV por Assinatura, desde a rede externa ao prédio até o no interior dos ambientes, será executado pelo CONTRATANTE, que disponibilizará um ponto de rede e um ponto de força para cada equipamento.

PARÁGRAFO QUINTO - A CONTRATADA terá que viabilizar uma porta de rede independente da porta da contratante.

PARÁGRAFO SEXTO - Os equipamentos de sinais para TV a cabo deverão ser afixados de forma que se garanta perfeita estabilidade.



PARÁGRAFO SÉTIMO - Deverão ser confeccionados os cabos na dimensão adequada para conexão de todos os equipamentos. Os cabos que chegarem e saírem do piso elevado, entreferro e eletrocalha bem como os instalados no interior das salas, devem ser minuciosamente organizados e identificados, de forma a facilitar futuras manutenções, alterações e ampliações.

PARÁGRAFO OITAVO - Após a conclusão do fornecimento, instalação, configuração e testes, a CONTRATADA deverá promover a completa limpeza e os adequados reparos das interferências por ela promovidas, tais como: fechamento de aberturas no forro de gesso (inclusive emassamento e pintura), recomposição das placas de piso danificadas, inclusive carpete etc., de forma que ao final dos serviços, não haja qualquer comprometimento ao padrão de acabamento dos ambientes e somente após o recebimento formal da FISCALIZAÇÃO, os serviços de TV por Assinatura poderão ser cobrados.

PARÁGRAFO NONO - Os serviços de instalação deverão obedecer, integralmente, as normas técnicas vigentes de segurança e medicina do trabalho, de acordo com a legislação trabalhista, para execução de serviços desta natureza, utilizando-se de equipamentos e ferramentas adequadas.

PARÁGRAFO DÉCIMO - A CONTRATADA deverá realizar a substituição dos equipamentos cedidos em comodato, a fim de evitar a interrupção do serviço, sempre que houver necessidade de manutenção do mesmo e que esta não possa ser realizada no local.

PARÁGRAFO DÉCIMO PRIMEIRO - A CONTRATADA deverá possuir central de atendimento 24h para corrigir possíveis problemas durante a prestação dos serviços, como falta de sinal, necessidade de nova configuração, substituição de aparelhos etc.

CLÁUSULA QUINTA - DOS PRAZOS DE VIGÊNCIA E EXECUÇÃO

5.1. O presente Contrato terá prazo de duração de 12 (doze) meses, com início em 02 de agosto de 2021, ultimando-se no dia 01 de agosto de 2022, podendo ser prorrogado, a critério das partes, por iguais e sucessivos períodos, até o prazo máximo permitido legalmente desde que seja mais vantajoso continuar com o serviço, não podendo ultrapassar o limite da Resolução nº 1252/2012

CLÁUSULA SEXTA - DO PAGAMENTO

6.1. O CONTRATANTE pagará à CONTRATADA, pelo objeto deste Contrato, os valores conforme abaixo, proporcional ao serviço devidamente fornecido, não sendo permitida em nenhuma hipótese o pagamento de serviços não executados ou executados de forma incompleta.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - O pagamento será realizado proporcionalmente aos produtos/serviços devidamente fornecidos, conforme especificações do produto e quantidades descritas na Proposta Comercial e no Termo de Referência, parte integrante deste Instrumento.

I – Os valores referentes ao item 2, contidos na tabela abaixo, somente passarão a ser devidos ao **CONTRATADO APÓS REFORMA DO BLOCO I DO HOTEL, E CONSEQUENTEMENTE, SÓ HAVERÁ PAGAMENTOS REFERENTES A ESTE APÓS A CITADA REFORMA E INSTALAÇÃO DO SERVIÇO;**

II – Até que ocorra a condição contida no item “I”, o SESC se obriga a pagar à CONTRATADA pelos serviços, nos termos do presente Contrato, a quantia MENSAL de **R\$ 6.533,33...33 (seis mil, quinhentos e trinta e três reais e trinta e três centavos)**, ou seja, ANUAL de até **R\$ 78.400,00 (setenta e oito mil e quatrocentos reais)**;



III – Após a instalação do quantitativo total descrito nos itens 1 e 2, o preço estimado que o SESC se obriga a pagar à CONTRATADA pelos serviços, nos termos do presente Contrato passará a ser MENSAL de R\$ 9.625,00 (nove mil, seiscentos e vinte e cinco reais), ou seja, ANUAL de até R\$ 115.500,00 (cento e quinze mil reais), conforme discriminado na planilha abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD MÊS	QTD PONTOS	VALOR LICITADO		
					VALOR UNITARIO PONTO R\$	VALOR UNITARIO MENSAL R\$	VALOR TOTAL ANUAL R\$
1	<p>TV POR ASSINATURA</p> <p>Contratação de empresa especializada na Prestação de serviços contínuos de acesso à sinais em alta definição ("highDefinition" - hd) de tv por assinatura, contemplando Instalação e equipamento para o funcionamento fim a fim da solução, manutenção preventiva e corretiva com assistência técnica para os pontos distribuídos na unidade operacional Sesc Iparana.</p> <p>Atendimento mínimo:</p> <p>Canais abertos: no mínimo 24 (vinte e Quatro) canais</p> <p>TV CULTURA, RIT, REDE VIDA, RECORD, CANÇÃO NOVA, SBT, GLOBO, TV APARECIDA, BAND, CNT, REDE TV, LOADING TV, REDE BRASIL, TV PAI ETERNO, RECORD NEWS, RBI, TV ESCOLA, TV CÂMARA, TV BRASIL, TV JUSTIÇA, TV BRASIL, TV SENADO, TV COMUNITÁRIA, TV NOVO TEMPO</p> <p>Canais de filmes e séries: no mínimo 8 (oito) canais</p> <p>UNIVERSAL, FOX, HBO, TELECINE, WARNER, TNT, SONY, MEGAPIX</p> <p>Canais de esportes: no mínimo 4 (quatro) Canais</p> <p>SPORTV 2, ESPN, FOX SPORTS, PREMIERE</p> <p>Canais de programação infantil: no Mínimo 5 (cinco) canais</p> <p>DISCOV. KIDS, DISNEY, CARTOON, NICKELODEON, NICK</p> <p>Canais de variedades: no mínimo 4 (quatro) canais</p> <p>MTV, GNT, MULTISHOW, VIVA</p> <p>Canais de cultura e notícias: no mínimo 5 (cinco) canais</p> <p>GLOBONEWS, BANDNEWS, CNN, NAT GEO, DISCOVERY</p> <p>IMPORTANTE: antes da concorrência o fornecedor deverá realizar visita técnica atestando viabilidade para instalação e início do fornecimento do serviço sem custos adicionais.</p>	MÊS	12	<p>112</p> <p>66 Apartamento Luxo</p> <p>2 Hall Hotel Luxo</p> <p>20 Chalé Master</p> <p>4 Chalé Standard</p> <p>16 Casas</p> <p>1 Piscina Hotel</p> <p>2 Recreação Hotel</p> <p>1 Recreação Clube</p>	R\$ 58,33...33	R\$ 6.533,33...33	R\$ 78.400,00
2	<p>TV POR ASSINATURA</p> <p>Contratação de empresa especializada na Prestação de serviços contínuos de acesso à sinais em alta definição ("highDefinition" - hd) de tv por assinatura, contemplando Instalação e equipamento para o funcionamento fim a fim da solução, manutenção preventiva e corretiva com assistência técnica para os pontos distribuídos na unidade operacional Sesc Iparana.</p> <p>Atendimento mínimo:</p> <p>Canais abertos: no mínimo 24 (vinte e Quatro) canais</p> <p>TV CULTURA, RIT, REDE VIDA, RECORD, CANÇÃO NOVA, SBT, GLOBO, TV APARECIDA, BAND, CNT, REDE TV, LOADING TV, REDE BRASIL, TV PAI ETERNO, RECORD NEWS, RBI, TV ESCOLA, TV CÂMARA, TV BRASIL, TV JUSTIÇA, TV BRASIL, TV SENADO, TV COMUNITÁRIA, TV NOVO TEMPO</p> <p>Canais de esportes: no mínimo 4 (quatro) Canais</p> <p>SPORTV 2, ESPN, FOX SPORTS, PREMIERE</p> <p>Canais de programação infantil: no Mínimo 5 (cinco) canais</p> <p>DISCOV. KIDS, DISNEY, CARTOON, NICKELODEON, NICK</p> <p>Canais de variedades: no mínimo 4 (quatro) canais</p> <p>MTV, GNT, MULTISHOW, VIVA</p> <p>Canais de cultura e notícias: no mínimo 5 (cinco) canais</p> <p>GLOBONEWS, BANDNEWS, CNN, NAT GEO, DISCOVERY</p> <p>IMPORTANTE: antes da concorrência o fornecedor deverá realizar visita técnica atestando viabilidade para instalação e início do fornecimento do serviço sem custos adicionais.</p> <p>OBS: ESTE SERVIÇO SÓ SERÁ SOLICITADO APÓS REFORMA DO BLOCO I DO HOTEL, E CONSEQUENTEMENTE, SÓ HAVERÁ PAGAMENTOS APÓS INSTALAÇÃO DO SERVIÇO.</p>	MÊS	12	<p>52 Hotel Master</p> <p>1 Hall Hotel Master</p>	R\$ 58,33...33	R\$ 3.091,66...67	R\$ 37.100,00
VALOR TOTAL					R\$		115.500,00

[Assinatura]



PARÁGRAFO SEGUNDO - O valor descrito acima é uma mera estimativa, não implicando obrigação do Contratante na utilização integral do mesmo.

PARÁGRAFO TERCEIRO - O pagamento efetuar-se-á mensalmente por intermédio de depósito em conta bancária da CONTRATADA, respeitando-se a data de vencimento expressa na fatura, no prazo de até 15 (quinze) dias, contados a partir da efetiva prestação/execução/entrega dos serviços, mediante apresentação de Nota (s) fiscal (is) e certidões referentes a regularidade fiscal da empresa, que deverá (ão) ser entregue (s) ao gestor do Contrato e atestado (s) pelo mesmo e uma vez aprovados os serviços pela FISCALIZAÇÃO, a CONTRATADA apresentará nota fiscal/fatura de serviços para liquidação e pagamento.

PARÁGRAFO QUARTO - Caberá à CONTRATADA apresentar, juntamente com a nota fiscal, os comprovantes atualizados de regularidade com a Fazenda Pública Federal, com a Previdência Social, com o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), e a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT), sob pena de aplicação das penalidades específicas previstas no instrumento convocatório e nas resoluções de regência do SESC.

I - Especificações dos serviços e do equipamento deverão ser lançados na nota fiscal de modo idêntico aos discriminados no contrato, indicando data de emissão, mês de referência, valor respectivo e outros dados necessários à perfeita compreensão do documento de cobrança, devendo estar anexo à mesma o demonstrativo de utilização de material e consumo do mês de referência. **A nota fiscal deverá estar devidamente discriminada com o CNPJ: da Unidade requisitante do serviço.**

PARÁGRAFO QUINTO - A Contratada somente fará jus ao pagamento mediante demonstração do cumprimento dos encargos sociais e tributários porventura incidentes.

PARÁGRAFO SEXTO - O atraso no pagamento decorrente de qualquer das circunstâncias descritas nesta cláusula não exime a Contratada do cumprimento de suas obrigações, principalmente do pagamento dos seus empregados nas datas regulares.

I - Incluídos no preço acima estão todos os impostos, taxas, encargos sociais, obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais e comerciais, bem como despesas com transporte, que correrão por conta da CONTRATADA.

OBS. 1: PODERÃO SER SOLICITADOS TESTES E/ OU REALIZAÇÃO DE DILIGÊNCIAS NA EMPRESA, PARA CONFERÊNCIA DOS SERVIÇOS A SEREM PRESTADOS.

OBS. 2: O SERVIÇO / FORNECIMENTO OBJETO DESTA CERTAME DEVE OBEDECER ÀS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS ANEXADAS NESTE TERMO.

OBS. 3: CASO ALGUM ITEM / PRODUTO / SERVIÇO ESTEJA EM DESACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS ELENCADAS NO CORPO DESTA DOCUMENTO, NÃO SERÃO ACEITOS PELA FISCALIZAÇÃO, SENDO ÔNUS DO PRETENSO CONTRATADO À SUBSTITUIÇÃO, "IN CONTINENTI", DO PRODUTO OU SERVIÇO APRESENTADO POR OUTRO QUE ATENDA ÀS EXIGÊNCIAS FEITAS NESSE TERMO DE REFERÊNCIA.

OBS. 4: NOS PREÇOS PROPOSTOS DEVERÃO ESTAR INCLUSAS TODAS AS DESPESAS E CUSTOS DIRETOS E INDIRETOS, COMO EQUIPAMENTOS EM COMODATO, INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO PREVENTIVA, CORRETIVA E ASSISTÊNCIA TÉCNICA, IMPOSTOS, TAXAS, FRETES, GARANTIA, MATERIAIS CABOS, INSUMOS, MÃO DE OBRA, DESLOCAMENTOS, EPI'S / EPC'S, EMBALAGENS, SEGUROS, TARIFAS, ENCARGOS SOCIAIS E



TRABALHISTAS E DEMAIS DESPESAS NECESSÁRIAS À PERFEITA EXECUÇÃO DO OBJETO E SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO.

OBS. 5: A APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS IMPLICA OBRIGATORIEDADE NO CUMPRIMENTO DAS DISPOSIÇÕES NELA CONTIDAS, ASSUMINDO O PROPONENTE O COMPROMISSO DE ENTREGA DOS BENS / MATERIAIS / PRODUTOS / SERVIÇOS, PROMOVENDO, QUANDO REQUERIDO, SUA SUBSTITUIÇÃO.

OBS. 6: É EXPRESSAMENTE PROIBIDA À CONTRATAÇÃO DE EMPREGADO PERTENCENTE AO QUADRO DE FUNCIONÁRIOS DO SESC/AR/CE DURANTE O CUMPRIMENTO DAS OBRIGAÇÕES ASSUMIDAS NO FORNECIMENTO OBJETO DESTA LICITAÇÃO.

OBS. 7: O LINK DE INTERNET, SE NECESSÁRIO, PARA O FUNCIONAMENTO DOS ITENS QUE CONSTAM NO LOTE DEVERÃO SER POR CONTA DA **CONTRATADA**, UTILIZANDO INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS INDEPENDENTES DOS SISTEMAS UTILIZADOS PELO **CONTRATANTE**, POR SE TRATAR DE UM SERVIÇO CONTINUO E DE 24H PARA OS HOSPEDES A CONTRATADA DEVERÁ FORNECER 02 (DOIS) LINKS DE OPERADORAS DIFERENTES PARA MANTER O SERVIÇO 100% EM FUNCIONAMENTO EM CASO DE QUEDA/INSTABILIDADE DE INTERNET.

OBS. 8: CASO HAJA NECESSIDADE DE ALGUM AJUSTE NA ESTRUTURA PREDIAL QUE ENVOLVA ALVENARIA PARA RECEBER O SERVIÇO, ESSE SERVIÇO SERÁ DE RESPONSABILIDADE DA **CONTRATANTE**.

OBS. 9: FORNECER TREINAMENTO INICIAL QUANTO AO MANUSEIO DE EQUIPAMENTOS E INSERÇÃO DE INFORMAÇÃO NOS CANAIS, COM TODAS AS DESPESAS DE RESPONSABILIDADE DA **CONTRATADA**.

OBS. 10: PRAZO DE IMPLANTAÇÃO TOTAL DO SERVIÇO APÓS A ASSINATURA DO CONTRATO E ENVIO DO PEDIDO É DE 30 DIAS, **EXCETO NO TOCANTE AO ITEM 2, O QUAL DEPENDE DA CONCLUSÃO DA REFORMA DO BLOCO I DO HOTEL.**

OBS. 11: O CONTATO COM A ASSISTÊNCIA TÉCNICA, DEVE ESTÁ A DISPOSIÇÃO 24 HORAS POR DIA PELOS CANAIS CITADOS NO TERMO: E-MAIL, TELEFONE, WHATSAPP.

OBS. 12: A **CONTRATADA** DEVERÁ APRESENTAR ATESTADOS DE CAPACIDADE TÉCNICA EMITIDOS POR CLIENTES DO MERCADO HOTELEIRO.

OBS. 13: A **CONTRATADA** DEVE APRESENTAR INFORMAÇÕES SOBRE SEGURANÇA E PRIVACIDADE DOS HÓSPEDES/USUÁRIOS.

OBS. 14: A LICITAÇÃO SERÁ POR TOTAL DE PONTOS. MAS, A INSTALAÇÃO ACONTECERÁ EM ETAPAS DISTINTAS, A DEPENDER DO CABEAMENTO ESTRUTURADO PARA ATIVAÇÃO DO SERVIÇO EM ALGUNS TIPOS DE ACOMODAÇÃO, ALÉM DA EXECUÇÃO DA OBRA DO HOTEL MÁSTER. OS PAGAMENTOS OCORRERÃO SOMENTE APÓS A INSTALAÇÃO DOS PONTOS E PRESTAÇÃO DO SERVIÇO EFETIVO.

CLÁUSULA SÉTIMA - DAS ORDENS DE SERVIÇO E COMUNICAÇÃO

7.1. Os serviços serão solicitados através de Ordens de Serviço emitidas pela FISCALIZAÇÃO à **CONTRATADA**, por escrito, numeradas, datadas e assinadas. Quaisquer comunicações entre a Fiscalização e à **Contratada** também deverá ser por escrito, numerada, datada e assinada.

I - Após a realização dos serviços, as Ordens de Serviço/Fornecimento serão visadas pelo responsável técnico da **CONTRATADA** e pela FISCALIZAÇÃO, para produzirem seus efeitos.



II - Para execução dos serviços, à CONTRATADA deverá fornecer e conservar pelo período que for necessário, ferramental e instrumental adequado e mão de obra, de modo a reunir permanentemente em serviço equipe homogênea e suficiente de técnicos, que possam assegurar a prestação satisfatória dos serviços.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - O recebimento provisório do serviço será realizado em até 10 (dez) dias úteis, da data de entrega das faturas, mediante recibo, não configurando aceite.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Depois de comprovada a adequação do objeto ao contrato, será efetuado o recebimento definitivo, através de termo próprio, que será emitido em até 90 (noventa) dias consecutivos, contados do recebimento provisório, observando-se o prazo de vencimento das faturas.

CLÁUSULA OITAVA - DO PROCESSOS DE FUSÃO, CISÃO OU INCORPORAÇÃO

8.1. Nos casos em que o CONTRATADO sofrer processos de fusão, cisão ou incorporação, será admitida a continuação deste instrumento desde que a execução não seja afetada o fiel cumprimento dos termos deste documento e as condições de habilitação.

CLÁUSULA NONA - DA FISCALIZAÇÃO

9.1. A execução deste contrato será acompanhada e fiscalizada por Lucy Mary Pinto de Aquino e Mayara Paulo Figueiredo na condição de **GESTORES** e por Johnny Dias Nunes, Alan Francelino de Carvalho, Gillianne Fernanda Ribeiro de Sousa e Ana Kércia da Silva de Lima na condição de **FISCAIS**, ou por outros empregados que venham substituí-los, os quais promoverão todas as ações necessárias ao fiel cumprimento deste contrato, inclusive:

I - Propor a Diretoria do SESC, a aplicação das penalidades previstas neste contrato e na legislação, no caso de constatar irregularidade cometida pela CONTRATADA;

II- Encaminhar o fato à deliberação superior, com vistas a solicitar Comissão de Análise de Infrações Contratuais - CAIC a adoção das medidas corretivas e punitivas aplicáveis, no caso de haver indícios prejuízo aos cofres do SESC e aos seus empregados.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - Ao SESC não caberá qualquer ônus pela rejeição de materiais considerados inadequados pelo gestor.

- a) Quaisquer exigências da Fiscalização/Gestão contratual, inerentes ao Objeto do Contrato, deverão ser prontamente atendidas pela Adjudicatária, sem ônus para o SESC.
- b) As decisões e providências que ultrapassarem a competência dos Fiscais/Gestores dos contratos deverão ser solicitadas ao seu Gestor Superior, em tempo hábil para adoção das medidas convenientes, caso não solucionadas, serão remetidas para a Comissão de Análise de Infrações Contratuais – CAIC.





- c) Os Fiscais/Gestores dos contratos poderão solicitar reuniões com os representantes da Contratada, acerca das boas práticas do cumprimento do objeto do Contrato e os esclarecimentos que se fizerem necessários.
- d) Os Fiscais/Gestores dos contratos poderão, por amostragem ou solicitação periódica, fiscalizar o cumprimento das obrigações e encargos sociais e trabalhistas pela contratada, quando se tratar de contrato que no objeto se depreenda que envolve a prestação de mão de obra.

PARÁGRAFO SEGUNDO - A fiscalização será exercida no interesse da Contratante e não exclui nem reduz a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por quaisquer irregularidades e, na sua ocorrência, não implica corresponsabilidade do SESC ou de seus agentes e prepostos.

PARÁGRAFO TERCEIRO - O Fornecedor deverá aceitar, antecipadamente, todos os métodos de inspeção, verificação e controle a serem adotados pela fiscalização, obrigando-se a fornecer-lhe todos os dados, elementos, explicações, documentos correspondentes às obrigações fiscais, trabalhistas e previdenciárias, esclarecimentos, soluções e informações de que esta necessitar e que forem julgados necessários ao cumprimento do objeto.

CLÁUSULA DÉCIMA- DAS PENALIDADES

10.1. Em caso de atraso injustificado na sua assinatura, inexecução total ou parcial do objeto contratado, a Contratada ficará sujeita às seguintes penalidades, garantida a prévia defesa no prazo de 05 (cinco) dias úteis contados da notificação, sem prejuízo da aplicação das sanções contidas no Regulamento do **SESC**, como por exemplo:

I - Advertência por escrito, quando do não cumprimento de quaisquer das obrigações contratuais consideradas faltas leves, assim entendidas aquelas que não acarretam prejuízos significativos para o serviço/fornecimento contratado;

II - Multa de mora de 0,1% (um décimo por cento) até 0,2% (dois décimos por cento) por dia sobre o valor adjudicado em caso de atraso na execução dos serviços/fornecimento, limitada a incidência a 15 (quinze) dias. Após o décimo quinto dia e a critério do Contratante, no caso de execução com atraso, poderá ocorrer a não-aceitação do objeto, de forma a configurar, nessa hipótese, inexecução total da obrigação assumida, sem prejuízo da rescisão unilateral da avença;

III - Multa compensatória equivalente a 5% (cinco por cento) até 10% (dez por cento) sobre o valor adjudicado, em caso de atraso na execução do objeto, por período superior ao previsto no subitem acima, ou de inexecução parcial da obrigação assumida;

IV - Multa de até 15% (quinze por cento) sobre o valor da obrigação não cumprida;

V - Suspensão temporária do direito de participar de licitações e contratar com o do SESC por um período não superior a 02 (dois) anos; e,



VI - As multas aludidas no subitem imediatamente precedente não impedem que o SESC rescinda, unilateralmente, o contrato ou ata e aplique as demais sanções previstas nas normas regedoras desta licitação.

VII - Qualquer das multas previstas neste Edital, aplicada após regular processo administrativo, será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pelo SESC à Contratada, ficando evidenciado que se o montante atingir valor superior responderá esta pela sua diferença, a qual, quando for o caso, será cobrada judicialmente.

VIII - Nenhum pagamento será efetuado à Contratada que tenha sido multada, antes de paga ou relevada à respectiva multa.

IX - Na impossibilidade de ressarcimento do SESC por meio de desconto, a **CONTRATADA** ficará obrigada a recolher a multa aludida no caput mediante depósito bancário em nome do SESC, no prazo máximo de 10 (dez) dias consecutivos a contar da comunicação.

XI - Caso não ocorra o recolhimento na forma do item anterior, o SESC está desde já autorizado a emitir em desfavor da **CONTRATADA ou do FORNECEDOR**, boleto bancário no valor correspondente a multa aplicada, que poderá ser levado a protesto, bem como medidas judiciais cabíveis, caso não seja pago.

XII - Na ocasião da gestão contratual, se detectado que houve fornecimento e/ou prestação de serviço diferente do constante do contrato ou ata, a exemplo: falhas ou em quantidade ou qualidade inferior ao contratado; a gestão/fiscalização contratual promoverá a devida glosa na nota fiscal enviada para atesto.

PARÁGRAFO ÚNICO - Também estão sujeitos às penalidades de multa e/ou suspensão do direito de licitar e/ou contratar com o SESC/CE, sem prejuízo da responsabilidade civil e criminal, o **LICITANTE** quando ocorrer:

- a) Apresentação de documentos falsos ou falsificados;
- b) **Retirada da proposta no curso do certame, após classificação das propostas, durante de lances e no curso etapa de habilitação, sem que a Comissão de Licitação tenha aceito as justificativas apresentadas;**
- c) Recusa injustificada em assinar o contrato ou ata, dentro do prazo estabelecido pelo ente promovedor do certame;
- d) Reincidência de execução insatisfatória dos serviços/fornecimento contratados;
- e) Atraso, injustificado, na execução/conclusão dos serviços/fornecimento, contrariando o disposto no contrato ou ata;
- f) Reincidência na aplicação das penalidades de advertência ou multa;
- g) Irregularidades que ensejem a frustração da licitação ou a rescisão contratual;
- h) Condenação definitiva por praticar fraude fiscal no recolhimento de quaisquer tributos;
- i) Prática de atos ilícitos visando a frustrar os objetivos da licitação ou prejudicar a execução do contrato ou ata;
- j) Prática de atos ilícitos que demonstrem não possuir a **CONTRATADA/FORNECEDOR** idoneidade para contratar com o SESC/CE;



- k) Obter vantagem ou benefício indevido, de modo fraudulento, de modificações ou prorrogações de contrato ou ata celebrados com a administração pública, sem autorização em lei, no ato convocatório da licitação pública ou nos respectivos instrumentos contratuais;
- l) Manipular ou fraudar o equilíbrio econômico-financeiro do contrato ou ata celebrados com SESC.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DO REAJUSTE

PARÁGRAFO PRIMEIRO - O valor do contrato poderá ser reajustado anualmente pelo IGPM-FGV, ou outro índice que vier a substituí-lo, considerando-se como índice inicial, o do último mês anterior ao do início da vigência e como índice final o do último mês anterior ao do que o reajuste seja devido, obedecida a periodicidade mínima permitida legalmente.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Quando o índice final não for conhecido na data de emissão da fatura, este será estimado com base na última variação disponível procedendo-se ao correto reajuste na fatura do mês subsequente.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DAS DIRETRIZES ANTICORRUPÇÃO

12.1. O (s) licitante (s) concorda (m) que executarão as obrigações contidas neste Edital e anexos de forma ética e de acordo com os princípios aplicáveis ao Sistema Fecomercio/CE na forma da lei vigente.

I - O (s) licitante (s) assume (m) que é expressamente contrário à prática de atos que atentem contra o patrimônio e a imagem do **SESC**.

II - Nenhum dos licitantes poderão oferecer, dar ou se comprometer a dar, a quem quer que seja, ou aceitar ou se comprometer a aceitar de quem quer que seja, tanto por conta própria quanto por meio de outrem, qualquer pagamento, doação, compensação, vantagens financeiras ou não financeiras ou benefícios de qualquer espécie que constituam prática ilegal ou de corrupção sob as leis de qualquer país, seja de forma direta ou indireta quanto ao objeto deste instrumento, ou de outra forma que não relacionada nesta, devendo garantir, ainda, que seus prepostos e colaboradores ajam da mesma forma.

III - O (s) licitante (s) se compromete (m) a estabelecer, de forma clara e precisa, os deveres e as obrigações de seus agentes e/ou empregados em questões comerciais, para que estejam sempre em conformidade com as leis, as normas vigentes e as determinações deste instrumento.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DO COMPROMISSO AO CUMPRIMENTO DA LEI Nº 13.709/2018 – LEI GERAL DE PROTEÇÃO DE DADOS (LGPD)

13.1. O CONTRATADO se obriga, além das Cláusulas constantes nesta Ata, também a cumprir a Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD), procedendo ao tratamento de dados e se comprometendo a manter o sigilo das informações prestadas pelo SESC.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DO FORO

14.1. Fica eleito o Foro Cível, da Comarca de Fortaleza, Capital do Estado do Ceará, para dirimir quaisquer dúvidas ou demandas oriundas da aplicação do presente instrumento, renunciando, as partes, qualquer outro Foro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem justos e acertados, na presença de 02 (duas) testemunhas, especialmente convocadas, para este ato, que a tudo assistiram e que ao final subscrevem, firmam por si e seus sucessores o presente Contrato, em 02 (duas) vias de igual teor e forma.

Fortaleza, 27 de julho de 2021.

CONTRATANTE:


LUIZ GASTÃO BITTENCOURT DA SILVA
PRESIDENTE DO CONSELHO REGIONAL DO SESC/AR/CE

CONTRATADA:

FRANK SINATRA DE AZEVEDO MONTEIRO
FRANK SINATRA DE AZEVEDO MONTEIRO 57543453215
(FSA SOLUCOES)

TESTEMUNHAS:

01. Marcelo Nelo da C. Marcel CPF Nº 456.136.133-20

02. _____ CPF Nº _____

